

Ce message est à destination des partenaires de Synercom Ouest : experts comptables, avocats, notaires, banquiers, investisseurs, etc.

Si un de vos clients est sensible à cette affaire, nous vous invitons à nous contacter pour vous transmettre le dossier de présentation.



#### PRIX

100% des titres sur proposition

Immobilier sur option

#### APPORTS

200 K€ en fonds propres minimum

Nouvelle mission exclusive de cession

**V1211**

## Vente et réparation de matériel de motoculture

**Nous vous proposons l'acquisition d'une entreprise dont nous avons la mission exclusive de cession.**

**En voici les éléments clés :**

#### POINTS FORTS

- Une entreprise bien ancrée sur son territoire, connue et reconnue et à l'excellente image de marque
- Une clientèle variée et en demande, le CA augmentant chaque année
- Un panel de marques proposées de qualité
- Une équipe sérieuse et compétente
- Un potentiel de développement multiple : contrats de maintenance à développer, location du matériel, être force de propositions sur le marché agricole

#### DONNEES FINANCIERES 2025

- CA 2500 K€, en constante progression
- **RN normatif moyen 90 K€**
- Effectifs : 10 personnes
- Stock conséquent

#### IMPLANTATION

- Grand ouest

#### IMMOBILIER

- Détenu via une SCI
- Sur terrain aménagé : 1200m2 de magasin, 400m2 de bureaux, 250m2 consacrés aux pièces détachées, 550m2 d'atelier et deux extensions pour un total de 300m2 pour le stockage ; places de parking extérieures
- Bon état d'entretien, loyer de marché

#### RAISON DE LA CESSIION

- N'ayant pas de succession familiale ou interne possible, le dirigeant souhaite céder sa société pour en assurer la pérennité et son développement



#### SYNERCOM OUEST

Cécile Michel – directrice de mission

7 rue de l'ouche de Versailles | 44000 Nantes  
31 rue de la Boétie | 75008 Paris

Tél : 06 63 83 21 63 | Ligne fixe : 02 28 29 66 51

[cmichel@synercom-france.fr](mailto:cmichel@synercom-france.fr)  
[www.synercom-france.fr](http://www.synercom-france.fr)

Cabinet de conseil en cession et acquisition d'entreprises organisé en réseau national de 25 associés et consultants, membre du réseau Européen TRANSEO. Un des leaders français indépendants de la transmission des PME de 2 à 40 M€ de CA