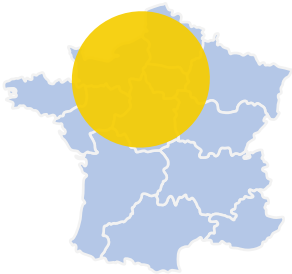


Entreprise spécialisée en démolition, désamiantage et revalorisation des matériaux

Localisation



17M€
de Chiffre d'affaires
(prévisions 2024)

80
collaborateurs

~30 ans
d'existence

- Forte de plus de 80 collaborateurs, l'entreprise est devenue un acteur important dans les activités de **démolition/démantèlement d'ensemble immobilier et industriel, dépollution des sols, désamiantage, traitement des déchets et surtout de plus en plus dans la revalorisation et le réemploi,**
- L'entreprise a été créée par le dirigeant **actuel il y a près de 30 ans**
- Elle exerce sur un **territoire allant des pays de la Loire, à la Normandie, Ile de France et Hauts de France**
- Les **outils matériels sont de grande qualité**, avec un parc de pelles et outils techniques de démolition/broyage très important (en partie en pleine propriété, et sinon en crédit bail)
- Des **locaux supplémentaires sont en construction** pour absorber les activités de recyclage et valorisation,
- La surface immobilière globale est de l'ordre de **11 ha**, avec une **réserve foncière complémentaire possible**,
- La rentabilité nette globale 2024 devrait s'approcher des 6/7 % de l'activité et un EBIT (hors crédits baux) proche de 10 % de l'activité

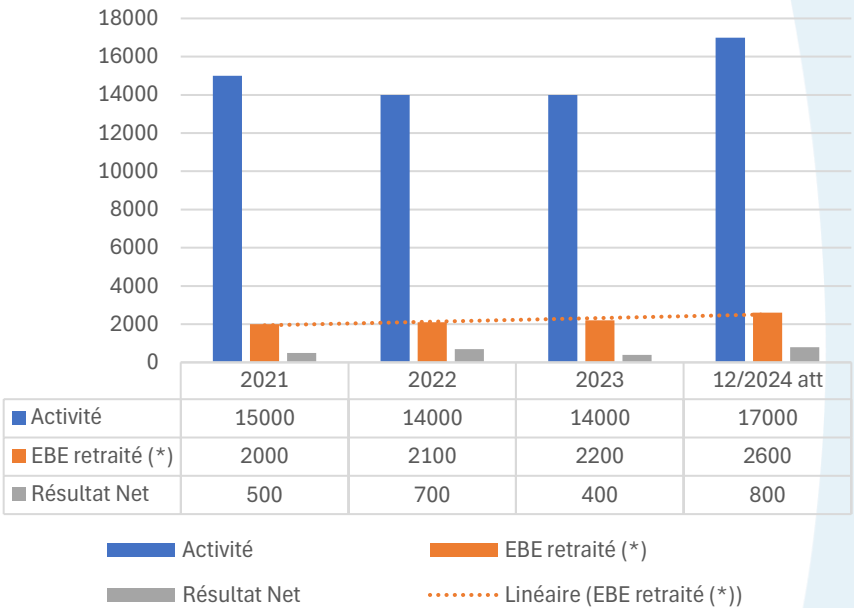
Le dirigeant approche de la retraite et souhaite adosser sa société à un Groupe Régional ou National.

La cession porte sur **100% des titres des sociétés d'exploitation + l'immobilier (2 SCI).**

Les atouts

- Marché devenant de plus en plus spécialisé
- Evolution de l'activité depuis 3 ans
- Autonomie des équipes
- Qualité du parc matériel renouvelé régulièrement avec des PV significatives,
- Implantation géographique (sortie d'autoroute à proximité)
- Plateforme globale de traitement d'environ 11 Ha

Eléments financiers (K€)



(*) retraité des loyers de crédits baux