

# LE GROUPE BUILDTECH

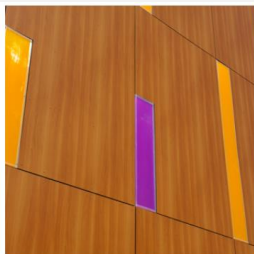
## ACQUÉREUR

### Groupe Buildtech

**MÉTIER :** Travaux d'étanchéité de bâtiments  
**IMPLANTATION :** Taverny (95) Saint-Pierre-du-Perray (91)  
**CHIFFRE D'AFFAIRES :** 20 M€  
**EFFECTIF :** 50 personnes

Fondé en 2018 par Arnaud Scalbert à l'occasion du rachat de la société ISOL 2000, le groupe Buildtech se distingue par son approche novatrice et respectueuse de l'environnement, une performance opérationnelle solide et une mobilisation forte de ses collaborateurs. Sous la conduite de son dirigeant, le groupe poursuit son développement, en croissance organique et en saisissant les opportunités de croissance externe dans l'environnement de l'enveloppe du bâtiment.

**Raison de l'acquisition :** Grâce au rachat de la société E.T.B, Buildtech renforce son expertise, diversifie ses marchés et consolide sa position en Île-de-France. Ce rachat stratégique renforce notamment l'objectif du groupe de s'imposer comme une référence dans le secteur de l'étanchéité et de l'isolation.



## CÉDANT

### ETB (Etanchéité Technique et Bâtiment)

**MÉTIER :** Etanchéité, couverture, bardage  
**IMPLANTATION :** Cerny (91)  
**CHIFFRE D'AFFAIRES :** 6 M€  
**EFFECTIF :** 20 personnes

Créée il y a plus de 32 ans et dirigée par M. Bernard Toulouse, l'entreprise ETB est un acteur reconnu dans le domaine de l'étanchéité, de la couverture et du bardage. Elle intervient aussi bien sur des projets de travaux neufs que de rénovation, notamment sur des marchés publics. L'entreprise se distingue par son portefeuille clients de premier ordre et dispose d'un bureau d'études interne, ce qui lui permet de proposer des solutions adaptées aux besoins spécifiques de ses clients.

**Raison de la cession :** En confiant l'entreprise au Groupe Buildtech, M. Toulouse pourra se consacrer à ses autres activités et passions tout en pérennisant son entreprise.



## INTERVENANTS

### CONSEILS CÉDANT

**Juridique :** Nicolas Cercuel - LYVÉAS  
Avocats

**Banque d'affaires :** Olivier Renard –  
SYNERCOM IDF

### CONSEILS ACQUÉREUR

**Juridique :** Aurélie Bonsch -  
MERMOZ Avocats

**Due Diligence:** Norian Lebrot -  
ODERIS

**Banque d'affaires :** Guillaume  
Jaureguiberry, Augustin Hay -  
Edmond de Rothschild CF

## TÉMOIGNAGES

« Quand j'ai décidé de céder ma société, j'étais persuadé que je pouvais le faire seul. J'ai eu une mauvaise expérience avec un acquéreur qui m'a pris beaucoup de temps et avec lequel cela n'a pas abouti. Et j'ai fini par réaliser que le recours à un conseil était indispensable. Certes il y a un coût mais cela en vaut largement la peine. Synercom m'a apporté des contacts avec des acquéreurs que je n'aurais pu identifier seul et une méthodologie éprouvée dans les discussions et négociations tout au long du processus de cession. »

Bernard Toulouse – Cédant

« Après notre arrivée en 2018, nous avons rapidement souhaité nous développer, en croissance organique et en saisissant les opportunités de croissance externe. Nous avons pu nous appuyer sur des partenaires réactifs et efficaces pour nous accompagner dans ce changement d'échelle et marquer une nouvelle dynamique pour le groupe. »

Arnaud Scalbert - Acquéreur



## COMMUNIQUÉ DE CESSION

Une opération organisée et pilotée par SYNERCOM ILE DE FRANCE



**Conseil du cédant**  
Olivier RENARD  
Directeur de mission  
31, rue La Boétie  
75008 PARIS | Tél: 01 43 48 78 78  
[orenard@synercom-france.fr](mailto:orenard@synercom-france.fr)

Président SYNERCOM IDF

Christophe BERTHIER  
[www.synercom-france.fr](http://www.synercom-france.fr)

