

# OFFRE DE CESSION D'ENTREPRISE : V8353

## Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment.

### Activités



L'entreprise est spécialisée dans la maçonnerie, le gros-œuvre et la rénovation.

Elle réalise des travaux de construction : des bâtiments d'entreprises (industrie, tertiaire), des logements et de multiples rénovations de différentes envergures.

### Localisation

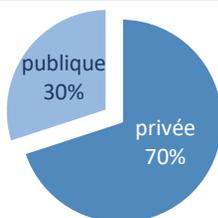


### Principaux atouts

- **Notoriété**, professionnalisme.
- **Savoir faire** reconnu.
- Personnel qualifié.
- Outil de travail.

### L'entreprise en chiffres

- Caht : # 8 M€.
- Effectif : # 25 personnes.
- Clientèle : privée et publique.
- Entreprise bénéficiaire, endettement faible.



### Niveau de négociation

Sur proposition pour 100 % des titres.

### Présentation

- Immobilier en location :
  - terrain d'environ 9.000 m<sup>2</sup>,
  - 2 bâtiments pour une surface totale d'environ 1.500 m<sup>2</sup>.
- Zone de chalandise : # 70 km autour du siège social.
- Carnet de commande en cours d'environ 6 mois.

### Motivation de la cession

Départ en retraite.

### Contact :

**Jean-Pierre VERGNAULT**  
Tél. : 05 49 49 45 70  
jpvergnault@synercom-france.fr