

## V5425 - MISSION EXCLUSIVE DE CESSIION

Intermédiaire en construction de maisons individuelles – AURA



≈ 700K€

CA 2023

7

Collaborateurs

50aine

De projets/an

+11%

TCAM 2019/2023

- Cession du fonds de commerce
- Immobilier : En location
- Cédant souhaitant se réorienter professionnellement.

### Description de l'entreprise :

Créée dans les années 2010, l'entreprise intervient dans un modèle original d'intermédiation entre Particuliers et Constructeurs de maisons individuelles.

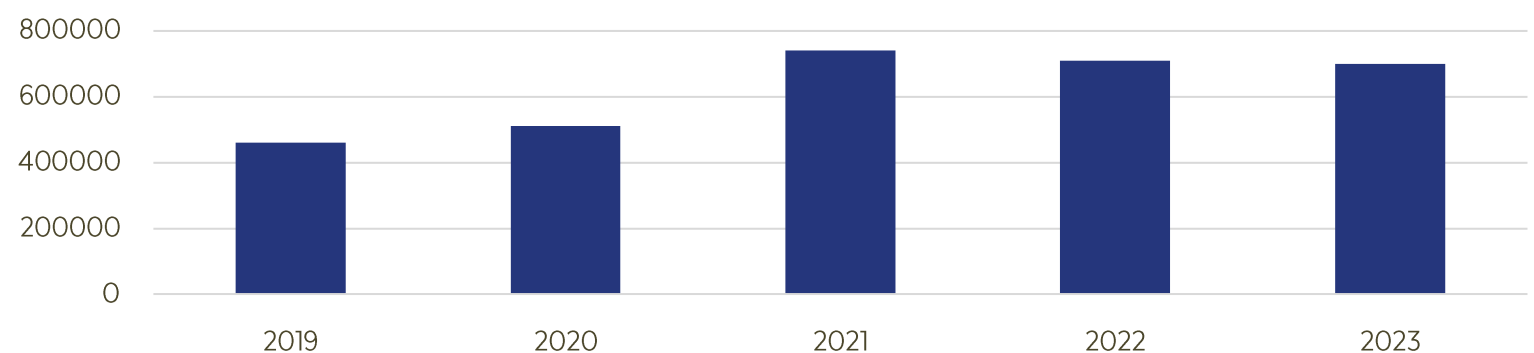
### Une entreprise structurée et en phase avec son marché :

- **Expertises** : Recherche de terrain, mise en relation des clients avec les professionnels du bâtiment (adéquats au projet) et suivi du chantier.
- **Partenariats** : Réseau de professionnels du bâtiment à disposition des clients
- **Équipe** : Une équipe expérimentée de 7 équivalents temps plein (dont commerciaux, chargé d'affaires, assistante, etc.)

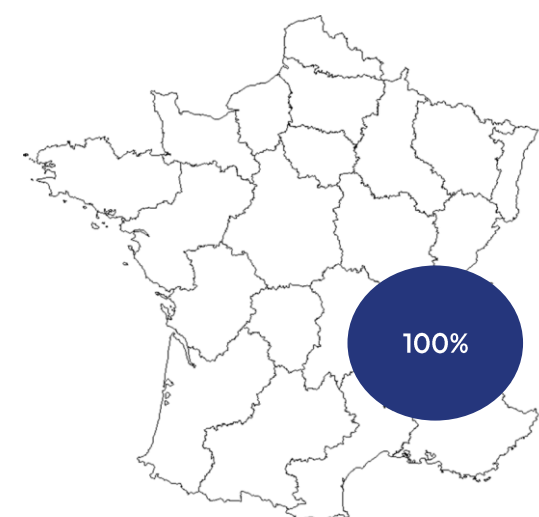
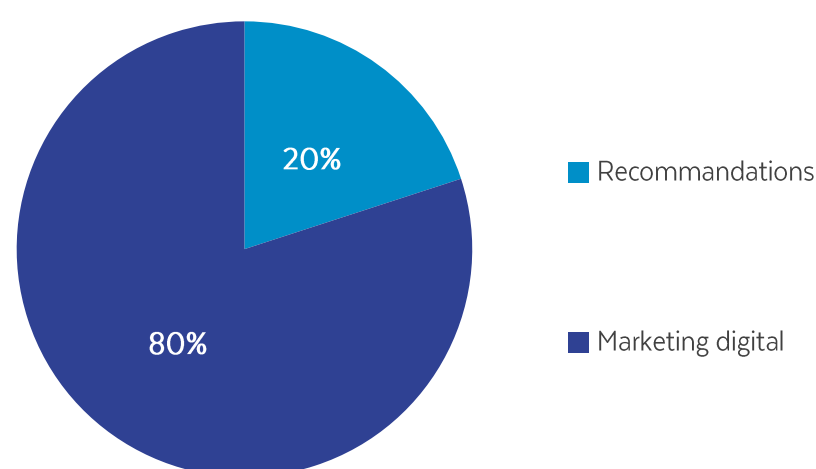
### ... Pour attirer de nouveaux clients et générer un niveau d'activité croissant

- **Notoriété** : Forte visibilité locale et régionale via marketing omnicanal
- **Clientèle** : 100% de particuliers
- **Facturation** : Forfait selon l'offre de services (différentes prestations proposées)
- **Avantage compétitif** : Logiciel de gestion interne (ERP) créé & adapté par l'entreprise

### Evolution de l'activité (CA) :



### Indicateurs d'activité :



### Points clés à retenir :

- Notoriété & image de marque de l'entreprise
- Un positionnement innovant sur un marché en pleine expansion
- Une équipe autonome et impliquée dans le développement de l'entreprise
- Santé financière saine ; C.A. en croissance, rentabilité en progression
- Une équipe complète, autonome et structurée